Treść zapytań do treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia (SIWZ) wraz z wyjaśnieniami zgodnie z art. 38 ust. 1, 2, ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r., poz. 1843) – dalej UPZP, zamieszczone na stronie internetowej w miejscu udostępnienia SIWZ,

w dniu 18.02.2020 r.

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn. **Rewitalizacja płyty rynku w Starym Fordonie w Bydgoszczy w systemie zaprojektuj i wybuduj.** Nr sprawy **06/2020**.

I. Wykonawcy zwrócili się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ, a Zamawiający udziela następujących wyjaśnień:

Pytania – zestaw 1, z dnia 14.02.2020 r.

1. Prosimy o potwierdzenie czy poprzednio udzielone odpowiedzi w pierwszym postepowaniu obowiązują w ponownie ogłoszonym przetargu.

Wyjaśnienia Zamawiającego:

Zamawiający nie potwierdza ważności odpowiedzi na zadane pytania do postepowania przetargowego nr 037/2019 , które to zostało unieważnione w dniu 15.01.2020 r. Niniejsze postepowanie przetargowe ogłoszone w dniu 06.02.2020 r. należy traktować odrębnie.

Pytania – zestaw 2, z dnia 14.02.2020 r.

1. Dotyczy: **Dokumentacja przetargowa**

W dokumentacji przetargowej w folderze: PFU i Koncepcja\Karta Informacyjna Przedsięwzięcia\Załączniki\Zał. 5 - Opinia Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków brakuje pliku/-ów. Wykonawca wnosi o uzupełnienie tego zakresu.

Wyjaśnienia Zamawiającego:

Opinie służb konserwatorskich dotyczące przedmiotowego zadania znajdują się w Tomie VI – Warunki, Opinie, Uzgodnienia.

2. Dotyczy: **Zieleń – Pomniki Przyrody**

Operat dendrologiczny, pkt 3. Inwentaryzacja: „Na omawianym obszarze stwierdzono występowanie cisa pośredniego 6 szt. u podstaw których znajdują się tabliczki ”Pomnik Przyrody”, chociaż nie występują w tabelarycznym spisie Pomniki Przyrody Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Bydgoszczy”.

Koncepcja Programowo-Przestrzenna, pkt 4.6. Ochrona środowiska: „Wykonawca jest zobowiązany do uzyskania pozytywnego uzgodnienia Wydziału Gospodarki Komunalnej Urzędu Miasta Bydgoszczy projektu wycinki drzew i krzewów oraz projektu nasadzeń na etapie tworzenia dokumentacji projektowej, przed rozpoczęciem realizacji inwestycji”.

Zgodnie z rys. A01 część z ww. cisów zostaje usuniętych (tylko 2 szt. pozostają). Wykonawca wnosi o wskazanie, w jaki sposób zostanie rozwiązana sytuacja, w której Wykonawca nie uzyska zgody na wycinkę cisów pośrednich będących Pomnikami Przyrody?

Wyjaśnienia Zamawiającego:

Zamawiający nie zakłada powyższej sytuacji. Koncepcja programowo-przestrzenna zawiera stosowne uzgodnienie Wydziału Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska Urzędu Miasta Bydgoszczy. Niniejsza wycinka została również przeanalizowana przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska i wskazana jako element inwestycji w wydanym postanowieniu z dnia 23 maja 2019r. – Tom VI Warunki techniczne, uzgodnienia.

3. Dotyczy: **Zakres uzgodnień do dokonania**

Zgodnie z Koncepcją Programowo – Przestrzenną, Uwagi końcowe: „Należy ściśle przestrzegać ustaleń i wytycznych zawartych w uzgodnieniach projektowych z właściwymi instytucjami.

Jakiekolwiek zmiany w stosunku do przyjętych w projekcie rozwiązań należy bezwzględnie uzgodnić z właściwym nadzorem technicznym tychże instytucji oraz Autorami koncepcji architektonicznej".

Wykonawca wnosi o:

a. Potwierdzenie, że po zakończeniu I etapu zadania (opracowaniu dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem decyzji administracyjnych umożliwiających realizację zadania oraz wykonanie wyprzedzających badań archeologicznych) jakiekolwiek zmiany w projekcie, niewynikające z wniosków Wykonawcy, a mające wpływ na termin wykonania zadania, będą traktowane jako okoliczności, za które Wykonawca nie jest odpowiedzialny.

Wyjaśnienia Zamawiającego:

Wszelkie zmiany wprowadzane na etapie realizacji budowy w stosunku do zatwierdzonego projektu, a mające wpływ na termin realizacji zadania, będą szczegółowo analizowane. Możliwość wprowadzania zmian na etapie realizacji zadania będzie dotyczyła obu stron kontraktu przy zachowaniu obowiązujących przepisów wynikających z ustawy Prawa budowlanego i Prawa zamówień publicznych oraz warunków realizacji kontraktu opisanych w Umowie. W związku z tym, że zamówienie realizowane jest w systemie zaprojektuj i wybuduj, Wykonawca zawsze będzie odpowiadał za skutki wad wykonanego przez siebie projektu.

b. Wskazanie wszelkich organów i instytucji, z którymi poza autorami koncepcji architektonicznej i instytucjami wydającymi uzgodnienia (wymienione w wykazie uzgodnień znajdującym się w Programie Funkcjonalno-Użytkowym) Wykonawca będzie zobowiązany dokonywać jakichkolwiek uzgodnień.

Wyjaśnienia Zamawiającego:

Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania wszelkich uzgodnień, decyzji i opinii wymaganych przepisami prawa, które umożliwią uzyskanie pozwoleń budowlanych, przeprowadzenie prac budowlanych oraz uzyskanie decyzji na użytkowanie (w razie ustanowienia takiego wymogu). Dodatkowo Zamawiający informuje, że w przypadku konieczności wprowadzenia istotnych zmian projektowych w stosunku do projektu przedstawionego w koncepcji programowo-przestrzennej oraz PFU konieczne będzie uzyskanie ponownego uzgodnienia projektu z Radą ds. spraw Estetyki Miasta Bydgoszczy.

c. Wskazanie terminu, w jakim autorzy koncepcji architektonicznej wydadzą uzgodnienie od daty złożenia wniosku oraz potwierdzenie, że termin ten będzie racjonalny (tzn. uwzględniający warunki wykonawstwa robót i termin, jaki wykonawca ma na ich zakończenie).

Wyjaśnienia Zamawiającego:

Akceptacja autorów koncepcji architektonicznej, dla wniosków złożonych przez Wykonawcę, będzie następować w terminie do 3 dni roboczych następujących po dniu złożenia przez Wykonawcę stosownego w tym zakresie wystąpienia. Termin ten będzie obowiązywał w przypadku złożenia przez Wykonawcę wniosku kompletnego tzn. zawierającego wszystkie niezbędne informacje dla podjęcia decyzji przez zespół autorów koncepcji. W przypadku konieczności uzupełnienia materiałów przez Wykonawcę termin ten będzie liczony ponownie od dnia złożenia uzupełnionych prawidłowo materiałów.

4. Dotyczy: **Elementy brukarskie podlegające odłożeniu na zapas**

Wykonawca wnioskuje o rozpatrzenie przez Zamawiającego zmniejszenia ilości materiałów kamiennych odkładanych na magazyn – dotyczy przypadków, gdy ilość wymaganej rezerwy jest większa niż ilość wbudowywana.

Wyjaśnienia Zamawiającego:

Zamawiający podtrzymuje ilości materiałów kamiennych odkładanych na zapas.

5. Dotyczy: **Krawężnik wzdłuż ul. Bydgoskiej**

Czy w ramach realizacja zadania konieczna będzie wymiana istniejącego krawężnika kamiennego wzdłuż ul. Bydgoskiej?

Wyjaśnienia Zamawiającego:

Zamawiający oczekuje wbudowania nowych krawężników na ul. Bydgoskiej. Zamawiający zwraca dodatkowo uwagę, że na skrzyżowaniu ulic: Bydgoska – Rynek należy wykonać zmianę geometrii skrzyżowania w dostosowaniu do projektowanego przekroju ul. Rynek (strona południowa). Powyższe przedstawiono na załączonym, do koncepcji programowo-przestrzennej, rysunku A01.

6. Dotyczy: **Docelowy sposób użytkowania płyty rynku**

Wykonawca wnosi o jednoznaczne wskazanie, że na obszarze fontanny będzie obowiązywał zakaz poruszania się pojazdów. Nawet pojedynczy przejazd może spowodować uszkodzenia urządzeń znajdujących się w jej obszarze.

Wyjaśnienia Zamawiającego:

Zamawiający nie zakłada ruchu pojazdów na powierzchni fontanny. Na pozostałej części placu rynku należy zakładać ruchu pojazdów związanych z funkcjami typowo utrzymaniowymi, do których należy m.in. dowóz choinki, oraz związany z funkcjami użytkowymi np. podjazd pojazdów przed budynek kościoła w związku z obsługą różnego rodzaju uroczystości kościelnych. Ponadto płyta stanowiąca nieckę fontanny musi umożliwiać ustawienie sceny i obciążenie widzami.

7. Dotyczy: **Technologia fontanny**

Zgodnie z Programem Funkcjonalno-Użytkowym, pkt 1.1.1, Wykonawca w ramach zadania ma wykonać: „projekt budowlany wraz z projektem technologicznym fontanny zgodnie z założeniami opracowania architektonicznego". Jaki stopień zmian dopuści Zamawiający w przypadku, gdy zaistnieje konieczność korekty założeń opracowania architektonicznego (np. na okoliczność dopasowania rozwiązań do ograniczeń technologicznych i funkcjonalnych)? Jakie będą warunki wprowadzenia i rozliczenia tych zmian?

Wyjaśnienia Zamawiającego:

Zamawiający nie zakłada wprowadzenia ograniczeń funkcjonalnych dla projektowanej fontanny. Szczegóły rozwiązań technologicznych mogą podlegać zmianom tylko w taki sposób, aby zapewnione zostały zakładane przez Zamawiającego wszystkie funkcjonalności. Wszelkie zmiany będą dopuszczalne w granicach ustawy o zamówieniach publicznych oraz zapisów Umowy.

II. Powyższe wyjaśnienia nie wpływają na zmianę treści SIWZ, w związku z tym termin składania ofert pozostaje bez zmian i upływa w dniu 24.02.2020 r., godz. 10:30.

III. Wyjaśnienia stają się obowiązujące dla wszystkich Wykonawców ubiegających się o udzielenie przedmiotowego zamówienia z dniem ich zamieszczenia na stronie internetowej, w miejscu udostępnienia przedmiotowej SIWZ.

DYREKTOR

podpis nieczytelny

Jacek Witkowski

.....

(podpis kierownika zamawiającego)